

# Freiwillige Mieterelbstauskunft

## Angaben zum Mietobjekt:

Anschrift: \_\_\_\_\_

Wohnungsbezeichnung / Whg.-ID: \_\_\_\_\_

Mietbeginn (laut Exposé): \_\_\_\_\_

Gewünschter Einzugsstermin: \_\_\_\_\_

Nettokaltmiete: EUR \_\_\_\_\_ (monatlich)

Betriebskostenvorauszahlungen: EUR \_\_\_\_\_ (monatlich)

Stellplatz / Tiefgaragenplatz: EUR \_\_\_\_\_ (monatlich)

Kaution: EUR \_\_\_\_\_

Mietinteressent/in 1	Mietinteressent/in 2
Name / Vorname	Name / Vorname
Geburtsdatum	Geburtsdatum
Familienstand (ledig, verheiratet)	Familienstand (ledig, verheiratet)
bisherige Anschrift	bisherige Anschrift
Telefon privat	Telefon privat
Telefon mobil	Telefon mobil
E-Mail-Adresse	E-Mail-Adresse
bisheriger Vermieter	bisheriger Vermieter
Anschrift/Telefon	Anschrift/Telefon

derzeitiger Arbeitgeber Anschrift/Telefon	derzeitiger Arbeitgeber Anschrift/Telefon
beschäftigt in ungekündigter Stellung seit	beschäftigt in ungekündigter Stellung seit
derzeitig ausgeübter Beruf	derzeitig ausgeübter Beruf
selbstständig als	selbstständig als
aktuelles monatliches Gesamt- Nettoeinkommen in EURO (bitte Nachweis beifügen)	aktuelles monatliches Gesamt- Nettoeinkommen in EURO (bitte Nachweis beifügen)
Bankverbindung	Bankverbindung
IBAN./ BIC	IBAN / BIC
Personalausweisnummer (Kopie, beidseitig, bitte beifügen)	Personalausweisnummer (Kopie, beidseitig, bitte beifügen)

Zum Haushalt gehörende Kinder, Verwandte, Hausangestellte oder sonstige Mitbewohner:

Name	Vorname(n)	Verwandtschafts- grad	Geburtsdatum	Eigenes Einkommen (netto)

**Ich/wir erkläre(n) hiermit der Wahrheit entsprechend Folgendes:**

- In die Wohnung werden \_\_\_\_\_ Personen einziehen.
- Es bestehen keinerlei Absichten oder Gründe, weitere Personen in die Wohnung aufzunehmen  
oder eine Wohngemeinschaft zu gründen.
- Ich/wir habe(n) folgende Haustiere: \_\_\_\_\_
- Die Wohnung wird nicht gewerblich genutzt.
- Mein/ unser derzeitiges Mietverhältnis besteht seit \_\_\_\_\_
- Mein/ unser derzeitiges Mietverhältnis wurde gekündigt seitens des/der  
 Mieter(s)                       Vermieters  
wegen \_\_\_\_\_
- Über die Räumung meiner/ unserer Wohnung war/ ist ein Räumungsrechtsstreit anhängig.

Es bestehen laufende, regelmäßige Zahlungsverpflichtungen aus:

- Teilzahlungsgeschäften in Höhe von \_\_\_\_\_ € monatlich bis zum \_\_\_\_\_
- Darlehensverpflichtungen in Höhe von \_\_\_\_\_ € monatlich bis zum \_\_\_\_\_
- Eine bis zum \_\_\_\_\_ in Höhe von \_\_\_\_\_ €.
- Sonstige Verpflichtungen in Höhe von \_\_\_\_\_ € monatlich.

- Ich/wir habe(n) in den letzten 3 Jahren weder eine eidesstaatliche Versicherung / Vermögensauskunft abgegeben, noch erging ein Haftbefehl, noch ist ein solches Verfahren anhängig.
- Über mein/unser Vermögen wurde in den letzten 5 Jahren kein Konkurs- oder Vergleichsverfahren bzw. Insolvenzverfahren eröffnet bzw. die Eröffnung mangels Masse abgewiesen. Solche Verfahren sind derzeit auch nicht anhängig.
- Ich/wir bin/sind in der Lage, eine Mietsicherheit von \_\_\_\_\_ € zu leisten und die geforderte Miete laufend zu zahlen.
- Ich bin/wir sind mit einer Verwendung der angegebenen Daten für eigene Zwecke des/der Vermieter(s) gemäß dem Bundesdatenschutzgesetz einverstanden.
  
- Eine Mietschuldenfreiheitsbescheinigung ist beigelegt.
- Eine SCHUFA-Auskunft über meine/unsere finanziellen Verhältnisse ist beigelegt.

**Wichtiger Hinweis!**

Sollte sich nach Abschluss des Mietvertrags herausstellen, dass einzelne Angaben falsch sind, ist die Vermieterseite berechtigt, den Mietvertrag anzufechten bzw. diesen fristgerecht gegebenenfalls sofort fristlos zu kündigen.

\_\_\_\_\_, den \_\_\_\_\_  
Ort Datum

\_\_\_\_\_  
Mietinteressent/in 1

\_\_\_\_\_  
Mietinteressent/in 2